

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

für Ferienwohnung Zahor, Reichenbacher Str.203, 08468 Heinsdorfergrund

1. Miet- und Buchungsbedingungen

Der Mindestaufenthalt beträgt 3 Nächte, in den Monaten Juli und August 7 Nächte.

Bitte schauen Sie zunächst im Belegungsplan nach, ob Ihr Wunschtermin noch frei ist.

Füllen Sie das Anfrageformular bitte komplett aus. Mit der Absendung des Formulars akzeptieren Sie unsere AGB (diese werden Ihnen mit dem Angebot nochmals per Email zugesandt).

Sie erhalten daraufhin ein unverbindliches und kostenloses Angebot.

Möchten Sie die Ferienwohnung buchen, schicken Sie bitte eine Zusage per Email. Sollte Ihnen das Angebot nicht zu sagen, sagen Sie bitte ab.

Im Falle einer Zusage erhalten Sie eine Buchungsbestätigung mit den Bankdaten für 50 € Anzahlung (zu zahlen innerhalb 7 Tage) welche dann mit der Endrechnung verrechnet werden. Die Restzahlung erfolgt in bar vor Ort.

Nach Eingang der Anzahlung erhalten Sie eine Bestätigungsmail.

Liegen zwischen dem Buchungstag und dem Anreisetag weniger als 7 Tage, entfällt die Anzahlung und der gesamte Betrag wird in bar vor Ort bezahlt.

2. Stornogebühren

Sollten Sie die Reise nicht antreten können, muß die Stornierung so bald wie möglich und schriftlich (per Email, Fax oder Post) erfolgen

Es fallen folgende gestaffelte Stornogebühren an:

bis 30 Tage vor Reisebeginn	50,00 €
bis 14 Tage vor Reisebeginn	50 % der Gesamtsumme
bis 1 Tag vor Reisebeginn	90 % der Gesamtsumme
buchen und nicht erscheinen	100 % der Gesamtsumme

Sollte die Ferienwohnung anderweitig vermietet werden können, werden die Einnahmen mit den Stornogebühren verrechnet.

Wir empfehlen Ihnen, eine Reiserücktrittsversicherung abzuschließen. So entstehen Ihnen im Falle eines Reiserücktritts nur geringe Kosten.

3. An- und Abreise

Die Anreise sollte möglichst samstags (ab 15 Uhr) erfolgen, ist aber nach Absprache auch werktags ab 17 Uhr möglich.

Die Abreise sollte bis 10 Uhr erfolgen.

4. Reiseabbruch

Wird die Mietzeit vorzeitig beendet, können keine Kosten erstattet werden.

5. Preise

Die aktuellen Preise und Saisonzeiten finden Sie auf unserer Homepage.

Im Preis inbegriffen sind Nebenkosten (Strom, Wasser, Müll...) im normalen Verbrauch, Bettwäsche, Küchenwäsche, Hand- und Duschtücher.

Die Saunabnutzung ist kostenpflichtig. Im Saunapreis enthalten sind Aufgußmittel, Saunatücher und Reinigung der Sauna. Ab zwei Wochen Aufenthaltsdauer gibt es einmal Sauna gratis!

Die Benutzung der Kleinkindausstattung und der Außenanlagen (Spielplatz, Garten, Pool) ist für unsere Gäste kostenlos.

Es fallen pro Aufenthalt einmalig 40 Euro für die Endreinigung der 107 qm großen Wohnung an und das Waschen der zur Verfügung gestellten Wäsche.

Möchten Sie die Ferienwohnung länger als 2 Wochen mieten, ist der Preis Verhandlungssache. Sprechen Sie uns bitte an!

6. Belegung

Die Ferienwohnung steht Ihnen selbstverständlich komplett allein zur Verfügung und darf höchstens von der vereinbarten Personenzahl belegt werden. Änderungen oder der Empfang von Besuch sind mit dem Vermieter abzusprechen.

Wir vermieten nicht an Handwerker, welche sich auf Montage befinden.

7. Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren jeglicher Art und Größe ist nicht erlaubt, da die Wohnung auch weiterhin für Allergiker geeignet sein soll.

8. Rauchen

Unsere Ferienwohnung ist eine Nichtraucherwohnung. Geraucht werden darf auf der Loggia und der Terrasse.

9. Inventar

Sollte einmal etwas in der Ferienwohnung nicht in Ordnung sein, teilen Sie uns dies bitte unverzüglich mit. Auch selbst verursachte Beschädigungen sind uns unaufgefordert mitzuteilen, wir werden dann für beide Seiten eine akzeptable Lösung finden.

10. Aufsichtspflicht

Wir weisen ausdrücklich daraufhin, dass die Benutzung des zur Ferienwohnung gehörenden Geländes (Wege, Treppen, Pool, Teich (1m tief), Spielplatz...) auf eigene Verantwortung und Gefahr geschieht. Die Eltern sind auch hier nicht von ihrer Aufsichtspflicht entbunden!

Stand: November 2011