

**Anschrift der FeWo:**

Ferienwohnung Fam. Zahor  
Reichenbacher Str.203  
08468 Heinsdorfergrund

Bilder,Infos, Freizeittipps auf [www.ferienwohnung-zahor.de](http://www.ferienwohnung-zahor.de)

**Vermittlung der FeWo / Kontakt:**

Steffi Lemberg (geb. Zahor)

Email (bevorzugt, wird täglich beantwortet): [ferienwohnung.zahor@gmx.de](mailto:ferienwohnung.zahor@gmx.de)

Tel.: 08291 858080

**Lage der Ferienwohnung**

Die Ferienwohnung zeichnet sich u.a. durch ihre ruhige Lage aus. Sie befindet sich in Oberheinsdorf, einem kleinen, 5 km von Reichenbach / Vogtland entfernten Ort im Südwesten Sachsens.

Reichenbach liegt zwischen den beiden wohl eher bekannten Städten Plauen und Zwickau unweit der A72 und ist somit mit dem Auto sehr gut zu erreichen.

**Größe der Ferienwohnung:** 107qm, mit separatem Eingang unmittelbar am Swimmingpool

**Räumlichkeiten und Ausstattung:**

Die Ferienwohnung wurde im August 2008 erneut mit 5 Sternen ausgezeichnet! 2009 erfolgte eine Teilrenovierung. Einen Grundriss und viele Bilder finden Sie auf der Homepage.

großes **Wohnzimmer** - mit großer ausziehbarer Couch, Lesesessel, Hängeschaukelsessel, Kinderschaukel, Sat-Fernsehen, DVD- Player

**Essecke** ins Wohnzimmer integriert mit Tisch, Eckbank, Kinderstuhl und für mehr Personen- zweiter großer Tisch mit 6 Stühlen

**Küche** – in amerikanischem Stil ins Wohnzimmer integriert, mit Spülmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach, Toaster, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Backofen, 4-Zonen-Ceranfeld, Dunstabzug, Küche ist voll ausgestattet – Bilder siehe Homepage unter dem Punkt „Wohnung“ – „Küche“

**2 Schlafzimmer** – eins mit normalem Doppelbett und Babybett, eins mit Wasser-Doppelbett (getrennte und unterteilte Matratzen) und normalem Doppelbett, Fenster komplett abdunkelbar

**Bad** – helles Bad mit Wanne, WC, Waschtisch, Dusche, Fenster, von beiden Schlafzimmern aus zugänglich und von innen abschließbar

**Loggia** – großer Balkon (überdacht), vom 2. Schlafzimmer aus zugänglich, mit Tisch und 4 Stühlen

Kostenlose **Kleinkindausstattung:** Gitterbett, Hochstuhl, Töpfchen, WC Sitz, Wickeltisch, Windeleimer, Babywanne, Hocker fürs Waschbecken, Steckdosensicherungen, abdunkelbare Fenster, Ikea Schaukel im Wohnzimmer

**Haustiere:** nicht erlaubt (Wohnung ist allergikergerecht)

**Rauchen:** Nichtraucherwohnung – Rauchen ist auf dem Balkon möglich

**Belegung:** 2-6 Personen (ab 5. Person Aufbettung), mind. 3 Nächte,  
Wir vermieten nicht an Handwerker, die sich auf Montage befinden.

**Anreise:** möglichst samstags ab 15 Uhr, nach Absprache auch wochentags ab 17 Uhr

**Abreise:** nach Vereinbarung

**Übernachtungspreise:** finden Sie auf der Homepage unter „Preise und Kontakt“, Hauptsaison 75€ pro Nacht für bis zu 4 Personen, Nebensaison 55€ pro Nacht für bis zu 4 Personen,

5.und 6. Person 10 € pro Nacht – im Preis inbegriffen sind Dusch-u. Handtücher, Bett-u. Küchenwäsche und Nebenkosten bei normalem Verbrauch

Weihnachten u. Silvester (23.12.-02.01.)berechnen wir 50% Aufschlag!

**Endreinigung:** für die Endreinigung der 107qm großen Wohnung und Waschen der Leihwäsche werden einmalig 40€ berechnet

- Sauna:** befindet sich im Haus und steht Ihnen für 4 h für max. 4 Pers. für 32 € zur Verfügung (incl. Saunatücher, Aufgußmittel, Massagedusche, Whirlpool, Endreinigung), ab 2 Wochen Aufenthaltsdauer gibt es einmal Sauna gratis!
- Spielplatz:** Aufsichtspflicht beachten! Sandkasten (zertifizierter Spielsand), Spielzeug, Kletterseile, Riesenrutsche, Aussichtstürme, Reckstangen, Schaukeln, Feuerstelle
- Swimmingpool:** kostenlose Benutzung (nur im Sommer in Betrieb) des solarbeheizten Pools, Warmdusche am Pool, Sonnenliegen und Sonnenschirme
- Offener Kamin:** befindet sich auf der Terrasse und heizen wir gerne für Sie an!
- Grill:** steht Ihnen kostenlos zur Verfügung
- Parken:** Sie können sowohl vor dem Grundstück, als auch im Grundstück auf eigene Gefahr parken
- Freizeit:** schauen Sie auf unsere Freizeitseite, Sie werden staunen, was man bei uns alles unternehmen kann, in der Ferienwohnung liegen außerdem zwei Ordner mit vielen Flyern von interessanten Ausflugszielen für Sie zur Information bereit
- Buchung:** bitte buchen Sie über unser einfaches Kontaktformular auf [www.ferienwohnung-zahor.de](http://www.ferienwohnung-zahor.de) unter „Preise & Kontakt“ – hier finden Sie auch unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen und weitere Infos.